



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES ACATLÁN
DIVISIÓN DE DISEÑO Y EDIFICACIÓN



LICENCIATURA DE ARQUITECTURA
PROGRAMA DE ASIGNATURA

SEMESTRE:
 Octavo

Organización de Proyectos y Obras II

CLAVE:

MODALIDAD	CARÁCTER	TIPO	HORAS AL SEMESTRE	HORAS SEMANA	HORAS TEÓRICAS	HORAS PRÁCTICAS	CRÉDITOS
Curso	Obligatoria	Teórica	48	3	3	0	6

ETAPA DE FORMACIÓN	Preespecialización
CAMPO DE CONOCIMIENTO	Económico
SUBCAMPO DE CONOCIMIENTO	Organización de Proyectos y Obras

SERIACIÓN	Obligatoria (✓) Indicativa ()
SERIACIÓN ANTECEDENTE	Organización de Proyectos y Obras I
SERIACIÓN SUBSECUENTE	Ninguna

OBJETIVO GENERAL

Al finalizar este programa, el alumno analizará las especificaciones, costos y volumetría en la elaboración de programas de proyectos y obras.

HORAS		UNIDAD	OBJETIVO PARTICULAR
T	P		
10	0	1. Especificaciones 1.1. Proyecto arquitectónico. 1.2. Especificaciones generales. 1.3. Especificaciones detalladas.	El alumno indicará las especificaciones generales y detalladas del proyecto arquitectónico.
20	0	2. Costos 2.1. Mercado: materiales contractuales. 2.2. Salarios base. 2.3. Costos directos. 2.4. Costos indirectos. 2.5. Precios unitarios. 2.6. Presupuesto de obra.	El alumno definirá los precios unitarios para su aplicación en un presupuesto, con base a las especificaciones generales de obra.
18	0	3. Programación 3.1. Programa de barras. 3.2. Ruta crítica.	El alumno describirá un programa de obra, tomando como base el presupuesto de obra.
48	0		
TOTAL:			

SUGERENCIAS DIDÁCTICAS	MECANISMOS DE EVALUACIÓN DEL APRENDIZAJE DE LOS ALUMNOS
Exposición oral (✓)	Exámenes parciales (✓)
Exposición audiovisual (✓)	Examen final escrito (✓)
Ejercicios dentro de clase (✓)	Trabajos y tareas fuera del aula (✓)
Ejercicios fuera del aula ()	Exposición de seminarios por los alumnos (✓)
Seminarios ()	Participación en clase (✓)
Lecturas obligatorias ()	Asistencia (✓)
Trabajo de investigación (✓)	Seminario ()
Prácticas de taller o laboratorio ()	Otras: (✓)
Prácticas de campo ()	
Otras (✓)	
Recursos materiales y material didáctico:	Sugerencias de evaluación:
<ul style="list-style-type: none"> • Transparencias o acetatos. • Utilización de equipo y material audiovisual para apoyar las exposiciones de los alumnos. 	<p>Diagnóstica</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aplicación de un examen inicial, para evaluar los conocimientos previos del alumno. <p>Formativa</p> <ul style="list-style-type: none"> • Evaluación de investigaciones. <p>Autoevaluación</p> <ul style="list-style-type: none"> • Exámenes parciales y examen final para corregir estrategias didácticas, y retroalimentar la impartición del curso. <p>Compendiada</p> <ul style="list-style-type: none"> • Participación en clase • Exámenes parciales de las unidades contenidas en el programa. • Entrega final de factibilidad económica, programación y calendarización de proyectos.
Estrategias didácticas:	
<ul style="list-style-type: none"> • Interpretación, análisis y aplicación de costos directos e indirectos en base a precios unitarios, utilizando planos de obras reales. • Explicación teórica en pizarrón del planteamiento del problema referente a las especificaciones en planos. • Interpretación y análisis de especificaciones en planos. • Uso de las TICs. • Análisis de casos y solución de problemas. 	

BIBLIOGRAFÍA

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA:

- Antill, Jaimes M. (2009). *Método de la ruta crítica y sus aplicaciones*. México: Limusa.
- Burstein, David. Y Stasiowski, Frank. (2010). *Administración de proyectos*. México: Trillas.
- Castillo, Jorge. (2009). *Parámetros de costos diseño y aplicación*. México: Limusa.
- Catillo Tufiño, Jorge Luis. (2010). *Máximas de costos en la construcción*. México: Trillas
- Méndez Chamorro, Francisco. (2010). *Camino crítico en arquitectura*. México: Trillas.
- Poveda, Rocío. (2009). *Fundamentos de la dirección y gestión de proyectos*. México: Limusa.
- Suárez, Carlos. (2009). *Administración de empresas constructoras*. México: Limusa.
- Suárez, Carlos. (2009). *Costos y tiempos en edificación*. México: Limusa.

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

Antill, James. (2002). *Métodos de ruta crítica*. México: Limusa.

Gobierno del Distrito Federal. (2010). *Código Civil*. México: Delma.

PERFIL PROFESIOGRÁFICO

Licenciado en Arquitectura, de preferencia con amplia experiencia en el campo profesional y en organización de las obras.