



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ESTUDIOS SUPERIORES ACATLÁN
DIVISIÓN DE DISEÑO Y EDIFICACIÓN



LICENCIATURA DE ARQUITECTURA
PROGRAMA DE ASIGNATURA

SEMESTRE:
Séptimo

Organización de Proyectos y Obras I

CLAVE:

MODALIDAD	CARÁCTER	TIPO	HORAS AL SEMESTRE	HORAS SEMANA	HORAS TEÓRICAS	HORAS PRÁCTICAS	CRÉDITOS
Curso	Obligatoria	Teórica	48	3	3	0	6

ETAPA DE FORMACIÓN	Prespecialización
CAMPO DE CONOCIMIENTO	Económico
SUBCAMPO DE CONOCIMIENTO	Organización de Proyectos y Obras

SERIACIÓN	Obligatoria (✓) Indicativa ()
SERIACIÓN ANTECEDENTE	Ninguna
SERIACIÓN SUBSECUENTE	Organización de Proyectos y Obras II

OBJETIVO GENERAL

Al finalizar este programa el alumno definirá los sistemas de organización en el desarrollo de proyectos arquitectónicos y en la ejecución de obras.

HORAS		UNIDAD	OBJETIVO PARTICULAR
T	P		
20	0	1. Desarrollo Profesional 1.1. Conocimiento del campo profesional. 1.2. Responsabilidades y ética profesional. 1.3. Servicios profesionales que presta. 1.4. Requisitos para el ejercicio de su profesión. 1.5. Libre empresa. 1.6. Sector público y privado. 1.7. Sociedades mercantiles. 1.8. Relación contractual. 1.9. Diversos sistemas de contratación.	El alumno identificará su campo de desarrollo, así como las diferentes empresas donde puede llevar a cabo su labor profesional.

18	0	<p>2. Proyecto Ejecutivo</p> <p>2.1. Normas para el desarrollo del proyecto arquitectónico.</p> <p>2.2. Alcances de trabajo de un proyecto arquitectónico.</p> <p>2.3. Reglamento de construcción.</p> <p>2.4. Trámites legales.</p> <p>2.5. Proyecto ejecutivo: planos.</p> <p>2.5.1. Catálogo de conceptos.</p> <p>2.5.2. Números generadores</p> <p>2.5.3. Especificaciones.</p> <p>2.5.4. Precios unitarios.</p> <p>2.5.5. Presupuesto.</p> <p>2.5.6. Programa de obra.</p>	El alumno distinguirá los diversos alcances de un proyecto ejecutivo, la normatividad y reglamentos para la ejecución del mismo.
10	0	<p>3. Costos</p> <p>3.1. Tabla general de costos en la construcción y su aplicación.</p> <p>3.2. Aranceles para el cobro de honorarios profesionales.</p>	El alumno identificará la aplicación de los costos en un presupuesto de construcción.
48	0		
TOTAL:			
48			

SUGERENCIAS DIDÁCTICAS	MECANISMOS DE EVALUACIÓN DEL APRENDIZAJE DE LOS ALUMNOS
Exposición oral (✓)	Exámenes parciales (✓)
Exposición audiovisual (✓)	Examen final escrito (✓)
Ejercicios dentro de clase (✓)	Trabajos y tareas fuera del aula (✓)
Ejercicios fuera del aula ()	Exposición de seminarios por los alumnos (✓)
Seminarios ()	Participación en clase (✓)
Lecturas obligatorias ()	Asistencia (✓)
Trabajo de investigación (✓)	Seminario ()
Prácticas de taller o laboratorio ()	Otras: (✓)
Prácticas de campo ()	
Otras: (✓)	
Recursos materiales y material didáctico:	Sugerencias de evaluación:
• Transparencias o acetatos.	Diagnóstica
Estrategias didácticas:	• Aplicación de un examen inicial, para evaluar los conocimientos previos del alumno.
• Ejemplificación gráfica de problemas generales por medio del pizarrón y equipo audiovisual.	Formativa
• Participación del grupo mediante la discusión del tema a desarrollar en clase.	• Evaluación de investigaciones.
• Ejercicios de trabajo individual y grupal.	Autoevaluación
• Asistencia a conferencias y exposiciones.	• Exámenes parciales y examen final para corregir estrategias didácticas, y retroalimentar la impartición del curso.
• Investigación, depuración y análisis documental.	Compendiada
• Participación en mesas de discusión.	• Participación en clase

<ul style="list-style-type: none"> • Uso de las TICs. • Análisis de casos y solución de problemas. 	<ul style="list-style-type: none"> • Exámenes parciales de las unidades contenidas en el programa. • Entrega final de factibilidad económica, programación y calendarización de proyectos.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

BIBLIOGRAFÍA

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA:

- Burstein, David. y Stasiowski, Frank. (2010). *Administración de proyectos*. México: Trillas.
- Castillo, Jorge. (2009). *Parámetros de costos, diseño y aplicación*. México: Limusa.
- Antill, Jaimes M. (2009). *Método de la ruta crítica y sus aplicaciones*. México: Limusa.
- Poveda, Rocío. (2009). *Fundamentos de la dirección y gestión de proyectos*. México: Limusa.
- Suárez, Carlos. (2009). *Administración de empresas constructoras*. México: Limusa.
- Suárez, Carlos. (2009). *Costos y tiempos en edificación*. México: Limusa.

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA:

- CAM-SAM. (2002). *Arancel único de honorarios profesionales*. México: Colegio de Arquitectos de México.
- Gobierno del D. F. (2010). *Código Civil*. México: Delma.

PERFIL PROFESIOGRÁFICO

Licenciado en Arquitectura, de preferencia con experiencia y profundos conocimientos en el campo profesional de la organización de obras.